



# COMUNE DI DERUTA

## PROVINCIA DI PERUGIA

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA LAVORI PUBBLICI

**REGISTRO GENERALE nr. 135 del 03-04-2024**

**OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di sorteggio per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett.c) del d.lgs. n. 36/2023. Codice CUP: B57H22005170006**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### RICHIAMATI:

- Il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- Lo Statuto Comunale revisionato con deliberazione consiliare n. 46 del 28.09.2023;
- Il vigente Regolamento comunale di contabilità, adottato con deliberazione consiliare n. 61 del 29 dicembre 2016;
- La vigente regolamentazione tutta in materia di organizzazione degli Uffici e dei Servizi e per i singoli settori di attività;
- il decreto sindacale n. 4 del 02/01/2023, di conferimento delle posizioni organizzative e di gestione, a rilevanza esterna, contemplate dall'art. 107, D. Lgs. n. 267/2000;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15.02.2024 relativa alla Nota di aggiornamento del Documento unico di programmazione (Dup) 2024-2026;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 15.02.2024 di approvazione del Bilancio di previsione 2024-2026;

#### DATO ATTO CHE:

- in capo al Responsabile dell'Area Lavori Pubblici chiamato ad esprimere il parere di cui all'art. 49 del D. Lgs. 267/2000 e smi, non sussistono profili di incompatibilità e di conflitto di interessi rispetto ai contenuti di questo atto e ai beneficiari dei suoi effetti;
- il Responsabile del Progetto non si trova in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e il soggetto aggiudicatore del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis) della Legge 241/1990 e smi e dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023;

VISTO il documento istruttorio e la relativa proposta di determinazione riportati nel testo e che si allega alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale;

Tutto ciò premesso,

## DETERMINA

1. di approvare l'allegato Verbale di sorteggio pubblico del 03/04/2024 per la selezione di dieci operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 31.03.2023 n. 36, del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*";
2. di dare atto che sono stati stilati i seguenti elenchi allegati al verbale che si ritiene di approvare:
  - Elenco 1: Fase ammissione
  - Elenco 2: operatori economici ammessi al sorteggio
  - Elenco 3: Operatori economici sorteggiati (da invitare alla procedura negoziata);
3. di dare atto che il suddetto verbale delle operazioni di sorteggio e gli elenchi stilati, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ma viene allegato soltanto il verbale (con omissione dei operatori economici sorteggiati) mentre gli Elenchi 1 – 2 e 3 sono conservati agli atti e saranno resi pubblici successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte nel rispetto delle disposizioni di differimento sull'accesso e la divulgazione degli atti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 2, lett.b del d.lgs. n. 36/2023) il quale stabilisce che "*il diritto di accesso è differito nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime*": eventuali istanze intese all'ostensione della lista delle imprese invitate costituiranno oggetto di differimento ai sensi e per gli effetti di cui al succitato art. 35;
4. di dare mandato alla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante, in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 12/06/2023, di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'allegato II.2 del codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
5. di stabilire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53, comma 1, del Codice, di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice, e stabilire che sarà a carico dell'aggiudicatario la garanzia definitiva per la sottoscrizione del contratto di cui all'art. 117, comma 1, del Codice per un massimale pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice;
6. di trasmettere il presente atto, unitamente ai suoi allegati, alla Provincia di Perugia per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento.

Il Responsabile  
Geom. Ricciarelli Marco

## DOCUMENTO ISTRUTTORIO

**OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di sorteggio per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023. Codice CUP: B57H22005170006**

PRESO ATTO che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto il Geom. Pinnocchi Andrea, nominato ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31/03/2023 n. 36, con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 669 del 29/12/2023, il quale ha dichiarato, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e art. 42 del D. Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale nr. 43 del 28/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale*", redatto dall'Arch. Cipolloni Gianluigi con recapito in Località Villa, Viale Perugia n. 8 - 06063 Magione (PG) - iscritto all'Ordine degli Architetti di Perugia con il n. 1017, trasmesso al protocollo del Comune in data 25/03/2024 al n. 4698, comportante una spesa complessiva di € 400.000,00;
- con determinazione a contrattare del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 132 del 28/03/2024 si è disposto:
  - di indire, per l'affidamento dell'appalto dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale*", una procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'allegato II.2 del codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
  - di dare atto che alla procedura negoziata dovranno essere invitati a presentare offerta dieci operatori economici da individuare mediante sorteggio pubblico con il criterio del prelievo casuale tra gli operatori economici che risultano iscritti nella categoria prevalente (OG3 - Classifica I) dei lavori individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'"*Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro*" della Regione Umbria, in quanto trattandosi di lavori di tipologia e caratteristiche ordinarie, si ritiene che non risulti praticabile nessun altro metodo di selezione degli operatori ritenendolo un metodo trasparente, oggettivo e non discriminatorio, e altri metodi di selezione comporta per la stazione appaltante oneri assolutamente incompatibili con il celere svolgimento della procedura, anche con riguardo a quanto stabilito dall'art. 1 del codice per il perseguimento del risultato di affidamento del contratto e sua esecuzione con la massima tempestività, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza, in relazione al termine perentorio del 30/04/2024 per l'affidamento dei lavori fissato dalla Regione Umbria, pena la revoca del contributo concesso;
  - di dare atto che all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori

provvederà la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 12/06/2023;

- È stato approvato l'avviso di sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett.c) del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale*"

#### VISTO E RICHIAMATO:

- l'avviso per il sorteggio pubblico per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 31.03.2023 n. 36, pubblicato in data 28/03/2024 sul sito internet istituzionale del Comune di Deruta ([www.comunederuta.gov.it](http://www.comunederuta.gov.it)) con il quale è stato reso noto:
  - che in data 03/04/2024 alle ore 9,00 presso la Sala riunioni dell'Area Tecnica di questo Comune sita in Deruta, Piazza Benincasa n. 6, si procederà al sorteggio pubblico per l'individuazione di dieci operatori economici che risultano iscritti nella categoria prevalente dei lavori (OG3 – classifica II) individuata in relazione all'intervento in argomento, nell'"*Elenco regionale delle imprese da invitare alle procedure negoziate per l'affidamento di lavori pubblici di importo inferiore a un milione di euro*" della Regione Umbria, che verranno invitati a presentare offerta alla procedura negoziata per l'affidamento dell'opera pubblica "*Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale - L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 - Interventi di Rigenerazione Urbana.*"
  - le modalità operative per lo svolgimento del sorteggio;

VISTO il verbale di sorteggio pubblico redatto in data 03/04/2024, relativo alla selezione di dieci operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 31.03.2023 n. 36, del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*", e dato atto che sono stati stilati i seguenti Elenchi:

- Elenco 1: Fase ammissione
- Elenco 2: operatori economici ammessi al sorteggio
- Elenco 3: Operatori economici sorteggiati (da invitare alla procedura negoziata);

DATO ATTO che il suddetto verbale delle operazioni di sorteggio e gli elenchi stilati, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ma viene allegato soltanto il verbale (con omissione dei operatori economici sorteggiati) mentre gli Elenchi 1 – 2 e 3 sono conservati agli atti e saranno resi pubblici successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte nel rispetto delle disposizioni di differimento sull'accesso e la divulgazione degli atti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 2, lett.b del d.lgs. n. 36/2023) il quale stabilisce che "*il diritto di accesso è differito nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime*": eventuali istanze intese all'ostensione della lista delle imprese invitate costituiranno oggetto di differimento ai sensi e per gli effetti di cui al succitato art. 35;

RITENUTO pertanto di dover approvare il citato verbale di sorteggio pubblico per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata;

DATO ATTO che all'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori provvederà la Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante (SUA-PG) in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 12/06/2023;

DATO ATTO che:

- l'intervento "lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale" è previsto nel programma triennale dei lavori pubblici 2023/2025 nell'annualità 2024, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 14 del 05/04/2023, dal quale emerge che la spesa è finanziata con contributo Regionale;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Lavori Pubblici n. 669 del 29/12/2023 è stata prenotata la spesa relativa al contributo Regionale concesso con DGR n. 1378 del 20/12/2023 pari € 400.000,00 al Cap. 3413 CEN 780 con il n. 47 a valere sull'annualità 2024;
- l'ufficio Ragioneria ha accertato in entrata al CAP. 4301 con il numero 170/2023 la somma di € 400.000,00 annualità 2024, relativa al citato contributo concesso dalla Regione Umbria;

DATO ATTO che per il lavoro di cui in oggetto, il codice CUP è *B57H22005170006*;

PRESO ATTO che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa né diminuzione di entrate a carico del Comune;

VISTI:

- il D. Lgs. 36/2023;
- il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267; ed in particolare gli artt. 107, 153, 183, 191 e 192;
- il D. Lgs. 118/2011 e s.m.i.;
- il vigente Regolamento di Contabilità del Comune;

**Tutto ciò premesso e considerato, si propone al Responsabile l'adozione della presente proposta di determinazione, con i seguenti contenuti dispositivi:**

1. di approvare l'allegato Verbale di sorteggio pubblico del 03/04/2024 per la selezione di dieci operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera c) del d.lgs. 31.03.2023 n. 36, del d.lgs. n. 36/2023, per l'affidamento dell'opera pubblica "*L. n. 145/2018 – DGR n. 1378 del 20.12.2023 – “Interventi di Rigenerazione Urbana”. Lavori di Riqualificazione delle vie del centro storico - 2° Stralcio funzionale*";
2. di dare atto che sono stati stilati i seguenti elenchi allegati al verbale che si ritiene di approvare:
  - Elenco 1: Fase ammissione
  - Elenco 2: operatori economici ammessi al sorteggio
  - Elenco 3: Operatori economici sorteggiati (da invitare alla procedura negoziata);
3. di dare atto che il suddetto verbale delle operazioni di sorteggio e gli elenchi stilati, formano parte integrante e sostanziale della presente determinazione, ma viene allegato soltanto il verbale (con omissione dei operatori economici sorteggiati) mentre gli Elenchi 1 – 2 e 3 sono conservati agli atti e saranno resi pubblici successivamente alla scadenza del termine di presentazione delle offerte nel rispetto delle disposizioni di differimento sull'accesso e la divulgazione degli atti, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 35, comma 2, lett.b del d.lgs. n. 36/2023) il quale stabilisce che "*il diritto di accesso è differito nelle gare informali, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno manifestato il*

*loro interesse e in relazione all'elenco dei soggetti che sono stati invitati a presentare offerte e all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime*": eventuali istanze intese all'ostensione della lista delle imprese invitate costituiranno oggetto di differimento ai sensi e per gli effetti di cui al succitato art. 35;

4. di dare mandato alla Provincia di Perugia in qualità di Stazione Unica Appaltante, in esecuzione della convenzione sottoscritta in data 12/06/2023, di procedere all'affidamento dei lavori in argomento mediante procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett. c) del d.lgs. n. 36/2023, secondo il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 50, comma 4, del d.lgs. n. 36/2023, prevedendo, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice, l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'allegato II.2 del codice, qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
5. di stabilire, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 53, comma 1, del Codice, di non richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Codice, e stabilire che sarà a carico dell'aggiudicatario la garanzia definitiva per la sottoscrizione del contratto di cui all'art. 117, comma 1, del Codice per un massimale pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53, comma 4, del Codice;
6. di trasmettere il presente atto, unitamente ai suoi allegati, alla Provincia di Perugia per l'espletamento della procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in argomento.

L'Istruttore: pinnocchi andrea

---

**PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA**

**OGGETTO: L. n. 145/2018. Annualità 2023. DGR n. 1378 del 20.12.2023 "Interventi di Rigenerazione Urbana". Lavori di riqualificazione delle vie del centro storico di Deruta capoluogo, 2° stralcio funzionale - Approvazione verbale di sorteggio per la selezione di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata senza bando di cui all'art. 50, comma 1, lett.c) del d.lgs. n. 36/2023. Codice CUP: B57H22005170006.**

Ai sensi dell'art.147 bis, comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta in oggetto.

*Deruta, lì 03-04-2024*

**Il Responsabile di Area**  
*Marco Ricciarelli*

Atto firmato digitalmente, ai sensi del D. Lgs. n. 82 del 7.3.2005 e norme collegate.